

# TAWARAN PENYEWAAN RUANG NIAGA MAJLIS PERBANDARAN KLANG





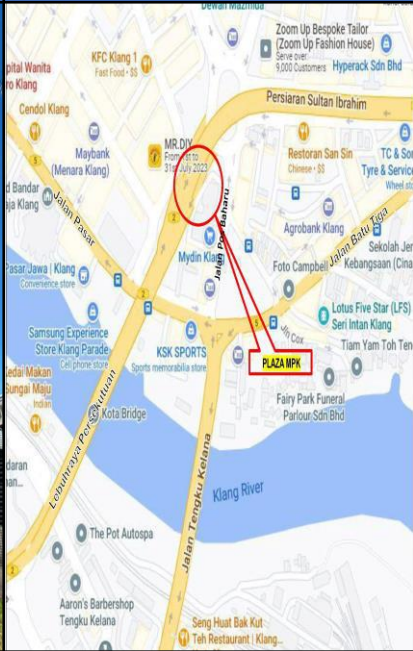



TARIKH IKLAN DIBUKA : 11 SEPTEMBER 2023


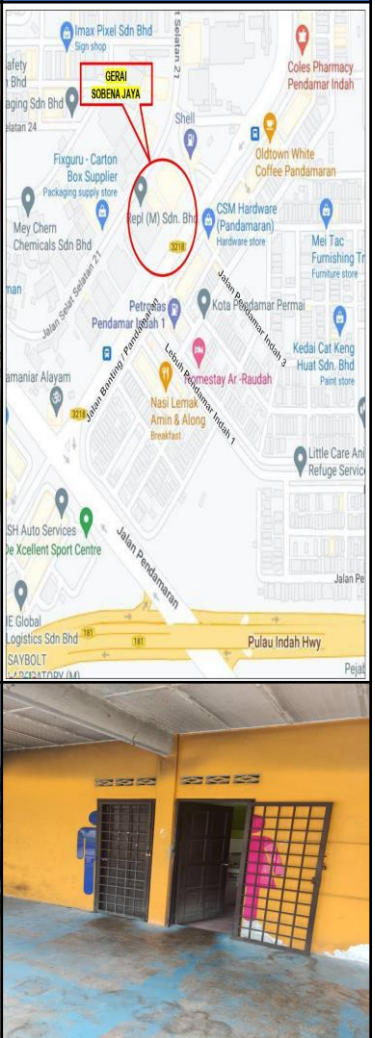

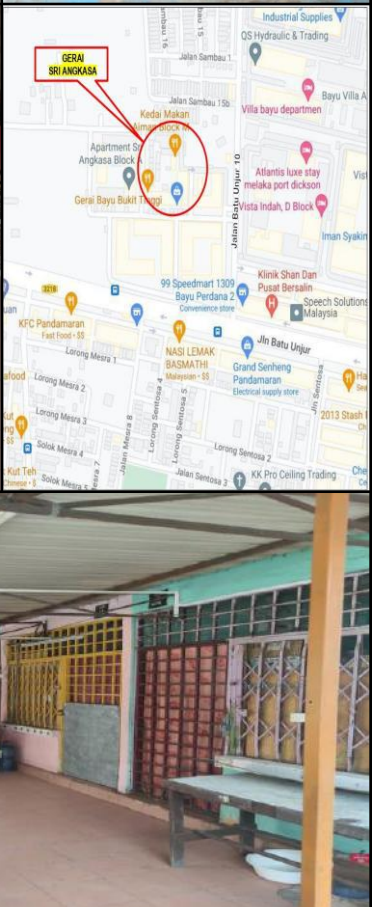


TARIKH IKLAN DITUTUP : 22 SEPTEMBER 2023






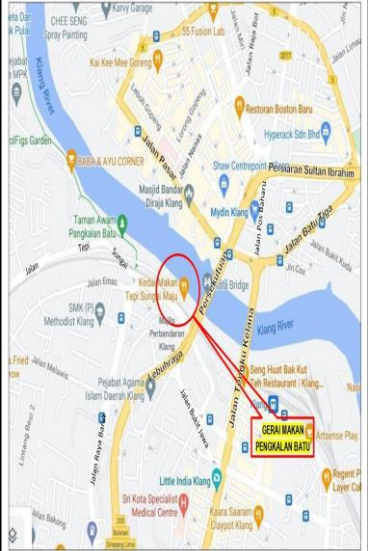


TARIKH TEMUDUGA : 27 SEPTEMBER 2023





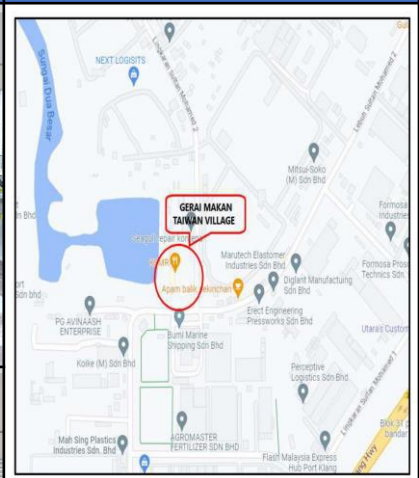










(SEGALA PEMBAIKAN DAN PENYELENGGARAAN PREMIS AKAN DITANGGUNG OLEH PENYEWA)

BIL	PREMIS	GAMBAR	LOKASI
1.	<p>Tempat : PLAZA MPK</p> <p><input type="checkbox"/> 4 kekosongan</p> <p>Tingkat Satu, Unit No 1-9</p> <p><input type="checkbox"/> Minima harga RM444.50</p> <p><input type="checkbox"/> Pelbagai</p> <p>Tingkat Satu, Unit No 1-12</p> <p><input type="checkbox"/> Minima harga RM485.10</p> <p><input type="checkbox"/> Pelbagai</p> <p>Tingkat Dua, Unit No 2-12</p> <p><input type="checkbox"/> Minima harga RM741.25</p> <p><input type="checkbox"/> Pelbagai</p> <p>Tingkat Dua, Unit No 2-2</p> <p><input type="checkbox"/> Minima harga RM595.08</p> <p><input type="checkbox"/> Pelbagai</p> <p>Kemudahan Awam</p> <p><input type="checkbox"/> Tempat Letak Kereta</p> <p><input type="checkbox"/> Tandas</p> <p><input type="checkbox"/> Surau</p> <p>Penangguhan bayaran cagaran sewa 3 bulan selama 6 bulan untuk Plaza MPK</p>	   	   

BIL	PREMIS	GAMBAR	LOKASI
2.	<p><b>Tempat : NO 13, GERALI SOBENA JAYA</b></p> <p><b>Gerai</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> 1 Kekosongan</li> </ul> <p><b>Kadar Sewa</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Minima harga RM150.00</li> </ul> <p><b>Jenis Perniagaan</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Makanan dan Minuman</li> </ul> <p><b>SYARAT TAMBAHAN AKUAN SUMPAAH UTK KOS PEMBAIKAN PREMIS DITANGGUNG OLEH PEMOHON</b></p> <p><b>Kemudahan Awam</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Tempat Letak Kereta</li> <li><input type="checkbox"/> Tandas</li> </ul>		
3.	<p><b>Tempat : NO 14 , GERALI SRI ANGKASA</b></p> <p><b>Gerai</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> 1 kekosongan</li> </ul> <p><b>Kadar Sewa</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Minima harga RM150.00</li> </ul> <p><b>Jenis Perniagaan</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Makanan dan Minuman</li> </ul> <p><b>Kemudahan Awam</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Tempat Letak Kereta</li> </ul>		
			

BIL	PREMIS	GAMBAR	LOKASI
4.	<p><b>Tempat : NO 8, GERAJ MAKAN JALAN SENTUL</b></p> <p><b>Gerai</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> 1 Kekosongan</li> <li><b>Kadar Sewa</b></li> <li><input type="checkbox"/> Minima harga RM100.00</li> </ul> <p><b>Jenis Perniagaan</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Makanan dan Minuman</li> </ul> <p><b>Kemudahan Awam</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Tempat letak kenderaan</li> </ul>	  	
5.	<p><b>Tempat : NO 3, GERAJ MAKAN PENKALAN BATU</b></p> <p><b>Gerai</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> 1 Kekosongan</li> <li><b>Kadar Sewa</b></li> <li><input type="checkbox"/> Minima harga RM300.00</li> </ul> <p><b>Jenis Perniagaan</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Makanan dan Minuman</li> </ul> <p><b>Kemudahan Awam</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Tempat letak kenderaan</li> <li><input type="checkbox"/> Tandas</li> </ul>	 <p data-bbox="678 1737 856 1865">Klang, Selangor, Malaysia Gerai makan Pekalan batu, Kawasan 1, 41100 Klang, Selangor, Malaysia Lat 3.045638° Long 101.4457° 10/09/23 08:35 AM GMT +08:00</p>	
 <p data-bbox="307 2262 521 2328">Klang, Selangor, Malaysia Gerai makan Pekalan batu, Kawasan 1, 41100 Klang, Selangor, Malaysia Lat 3.04566° Long 101.445695° 03/08/23 03:43 PM GMT +08:00</p>		 <p data-bbox="921 2262 1156 2328">Klang, Selangor, Malaysia Jln Tepi Sungai, Kawasan 1, 41100 Klang, Selangor, Malaysia Lat 3.04585° Long 101.445438° 03/08/23 03:42 PM GMT +08:00</p>	

BIL	PREMIS	GAMBAR	LOKASI
6.	<p><b>Tempat : GERAJ TAIWAN VILLAGE</b></p> <p><input type="checkbox"/> 6 kekosongan</p> <p><b>Gerai No 13</b> <input type="checkbox"/> Minima harga RM400.00</p> <p><b>Gerai No 14</b> <input type="checkbox"/> Minima harga RM350.00</p> <p><b>Gerai No 16</b> <input type="checkbox"/> Minima harga RM350.00</p> <p><b>Gerai No 17</b> <input type="checkbox"/> Minima harga RM350.00</p> <p><b>Gerai No 18</b> <input type="checkbox"/> Minima harga RM350.00</p> <p><b>Gerai No 20</b> <input type="checkbox"/> Minima harga RM400.00</p> <p><b>Jenis Perniagaan</b> <input type="checkbox"/> Makanan dan Minuman</p> <p><b>Kemudahan Awam</b> <input type="checkbox"/> Tempat letak kenderaan <input type="checkbox"/> Surau <input type="checkbox"/> Tandas</p>	 <p>Port Klang, Selangor, Malaysia 12Lebuh Satu, Kawasan Industri Bandar Sultan Suleiman, Kawasan Perusahaan Bandar Sultan Suleiman, 42000 Port Klang, Selangor, Malaysia Lat 3.026794° Long 101.368213° 10/09/23 10:55 AM GMT +08:00</p>  <p>Port Klang, Selangor, Malaysia 12Lebuh Satu, Kawasan Industri Bandar Sultan Suleiman, Kawasan Perusahaan Bandar Sultan Suleiman, 42000 Port Klang, Selangor, Malaysia Lat 3.026794° Long 101.368213° 10/09/23 10:55 AM GMT +08:00</p>  <p>Port Klang, Selangor, Malaysia 12Lebuh Satu, Kawasan Industri Bandar Sultan Suleiman, Kawasan Perusahaan Bandar Sultan Suleiman, 42000 Port Klang, Selangor, Malaysia Lat 3.026794° Long 101.368213° 10/09/23 10:55 AM GMT +08:00</p>  <p>Port Klang, Selangor, Malaysia 12Lebuh Satu, Kawasan Industri Bandar Sultan Suleiman, Kawasan Perusahaan Bandar Sultan Suleiman, 42000 Port Klang, Selangor, Malaysia Lat 3.026794° Long 101.368213° 10/09/23 10:55 AM GMT +08:00</p>	 <p><b>GERAI MAKAN TAIWAN VILLAGE</b></p>  <p>Port Klang, Selangor, Malaysia 12Lebuh Satu, Kawasan Industri Bandar Sultan Suleiman, Kawasan Perusahaan Bandar Sultan Suleiman, 42000 Port Klang, Selangor, Malaysia Lat 3.026794° Long 101.368213° 10/09/23 10:56 AM GMT +08:00</p>  <p>Port Klang, Selangor, Malaysia 12Lebuh Satu, Kawasan Industri Bandar Sultan Suleiman, Kawasan Perusahaan Bandar Sultan Suleiman, 42000 Port Klang, Selangor, Malaysia Lat 3.027235° Long 101.368152° 10/09/23 10:53 AM GMT +08:00</p>
		 <p>Port Klang, Selangor, Malaysia 4, Lebuh Satu, Kawasan Industri Bandar Sultan Suleiman, Kawasan Perusahaan Bandar Sultan Suleiman, 42000 Port Klang, Selangor, Malaysia Lat 3.027235° Long 101.3682° 10/09/23 10:52 AM GMT +08:00</p>  <p>Port Klang, Selangor, Malaysia 12Lebuh Satu, Kawasan Industri Bandar Sultan Suleiman, Kawasan Perusahaan Bandar Sultan Suleiman, 42000 Port Klang, Selangor, Malaysia Lat 3.026794° Long 101.368213° 10/09/23 10:56 AM GMT +08:00</p>	

BIL	PREMIS	GAMBAR	LOKASI
7.	<p>Tempat : KEDAI PEJABAT A-G-08, TINGKAT BAWAH, PANGSAPURI PALM GARDEN, BANDAR BARU KLANG</p> <p><b>SYARAT TAMBAHAN AKUAN SUMPAAH UTK KOS PEMBAIKAN PREMIS DITANGGUNG OLEH PEMOHON</b></p> <p><b>Kedai Pejabat</b>  <input type="checkbox"/> 1 Kekosongan  <b>Kadar Sewa</b>  <input type="checkbox"/> Minima harga RM3000.00  <input type="checkbox"/> Keluasan ruang pejabat 2000 kp</p> <p><b>Jenis Perniagaan</b>  <input type="checkbox"/> Ruang Pejabat</p> <p><b>Kemudahan Awam</b>  <input type="checkbox"/> Tempat Letak Kereta</p>		
			

BIL	PREMIS	GAMBAR	LOKASI
8.	<p>Tempat : KEDAI PEJABAT DI TINGKAT BAWAH NO G-1-7, JALAN TIARA 3, BANGUNAN PORT TECH TOWER BANDAR BARU KLANG</p> <p>Kedai Pejabat  <input type="checkbox"/> 1 Kekosongan Kadar Sewa  <input type="checkbox"/> Minima harga RM2,300.00  <input type="checkbox"/> Keluasan ruang pejabat 1500 kp</p> <p>Jenis Perniagaan  <input type="checkbox"/> Ruang Pejabat</p> <p>Kemudahan Awam  <input type="checkbox"/> Tempat Letak Kereta</p>		
			

#### CARA-CARA PERMOHONAN :-

- ❖ Pemohon boleh membeli borang di Bahagian Pengurusan Harta, Jabatan Penilaian dan Pengurusan Harta, Aras 3, Bangunan Plaza MPK, Jalan Pos Baru Klang
- ❖ Harga Borang RM1.00
- ❖ Permohonan yang telah lengkap di isi hendaklah dihantar ke alamat Bahagian Pengurusan Harta, Jabatan Penilaian dan Pengurusan Harta untuk diproses.
- ❖ Sebarang kelewatan penghantaran tidak akan dilayan

#### GARIS PANDUAN PERMOHONAN PREMIS :-

- ❖ Hanya pemohon yang mengisi lengkap borang permohonan premis akan di panggil temuduga
- ❖ Permohonan yang tidak di isi dengan lengkap **TIDAK AKAN DILAYAN**
- ❖ Kelayakan permohonan premis mestilah **WARGANEGARA MALAYSIA** dan dilahirkan di Malaysia
- ❖ Pemohon mestilah berumur 18 tahun dan tidak lebih daripada 60 tahun pada tarikh tutup iklan
- ❖ Sekiranya pemohon memohon di lokasi yang **TIADA KEKOSONGAN/ TIDAK IKLANKAN** maka permohonan tersebut akan **DITOLAK** tanpa temuduga
- ❖ Bagi pemohon yang **TIDAK DILAHIRKAN DI MALAYSIA**, tuan/puan diminta untuk menyertakan Salinan "SURAT BERANAK".

**TARIKH TUTUP PERMOHONAN : 22hb September 2023 (Jumaat) SEBELUM JAM 4.00 PETANG**