








# TAWARAN PENYEWAAN RUANG NIAGA MAJLIS PERBANDARAN KLANG


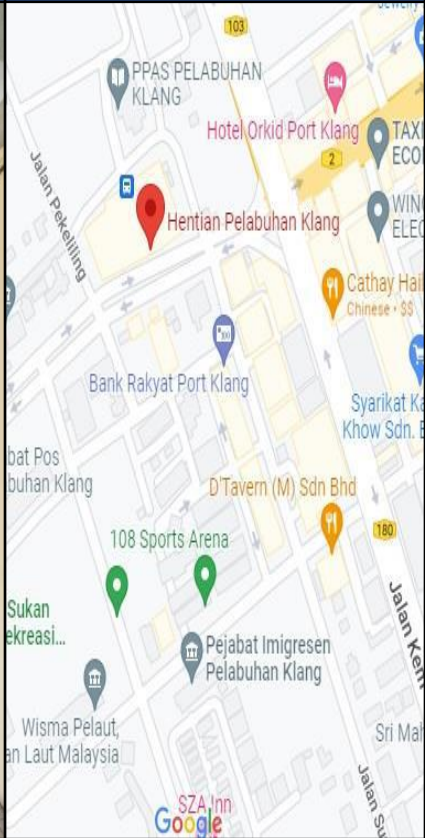




(TARIKH IKLAN DIBUKA 10 JULAI 2023)


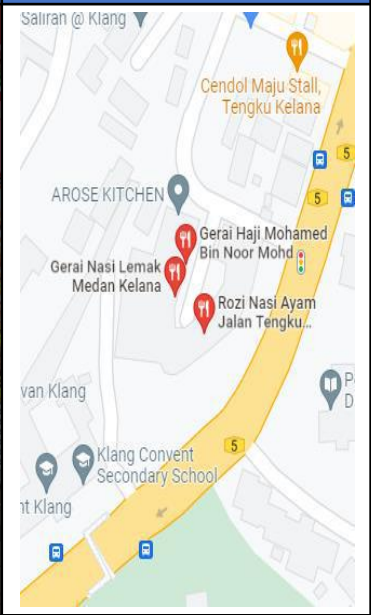




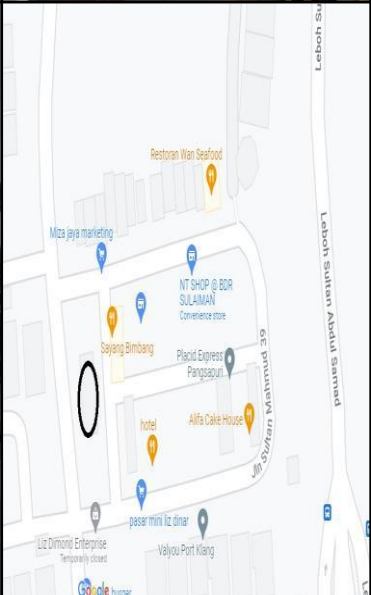


TARIKH TEMUDUGA: 27 JULAI 2023














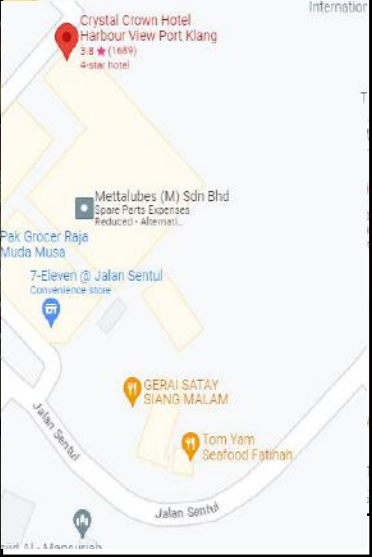



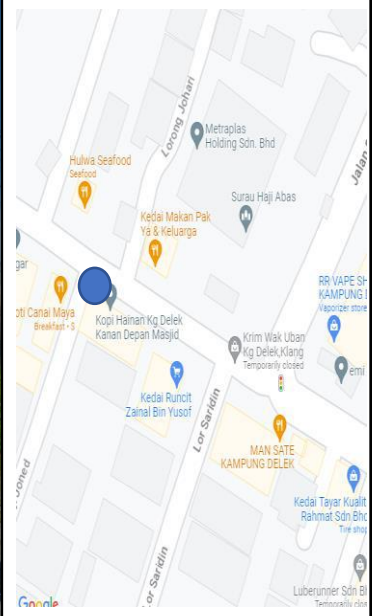
(SEGALA PEMBAIKAN DAN PENYELENGGARAAN PREMIS AKAN DITANGGUNG OLEH PENYEWA)


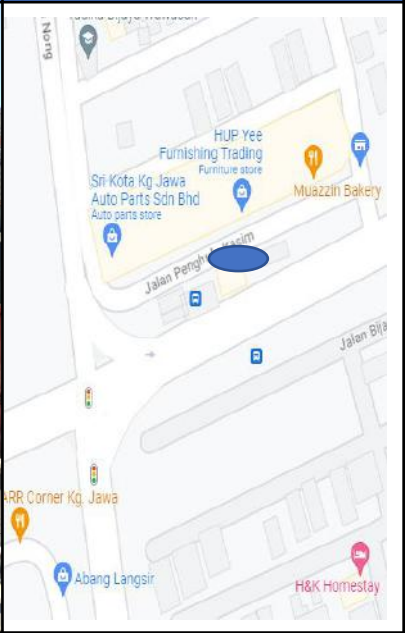


BIL	PREMIS	GAMBAR	LOKASI
1.	<p>Tempat : PLAZA MPK</p> <p><input type="checkbox"/> 7 kekosongan</p> <p>Tingkat Satu, Unit No 1-9</p> <p><input type="checkbox"/> Minima harga RM444.50</p> <p><input type="checkbox"/> Pelbagai</p> <p>Tingkat Satu, Unit No 1-12</p> <p><input type="checkbox"/> Minima harga RM485.10</p> <p><input type="checkbox"/> Pelbagai</p> <p>Tingkat Satu, Unit No 1-17</p> <p><input type="checkbox"/> Minima harga RM327.60</p> <p><input type="checkbox"/> Pelbagai</p> <p>Tingkat Dua, Unit No 2-7</p> <p><input type="checkbox"/> Minima harga RM542.88</p> <p><input type="checkbox"/> Pelbagai</p> <p>Tingkat Dua, Unit No 2-8</p> <p><input type="checkbox"/> Minima harga RM595.08</p> <p><input type="checkbox"/> Pelbagai</p> <p>Tingkat 4, Unit No 4-3</p> <p><input type="checkbox"/> Minima harga RM159.80</p> <p><input type="checkbox"/> Makanan dan minuman</p> <p>Tingkat 4, Unit No 4-5</p> <p><input type="checkbox"/> Minima harga RM127.50</p> <p><input type="checkbox"/> Makanan dan minuman</p> <p>Kemudahan Awam</p> <p><input type="checkbox"/> Tempat Letak Kereta</p> <p><input type="checkbox"/> Tandas</p> <p><input type="checkbox"/> Surau</p>	   	 <p>Penangguhan bayaran cagaran sewa 3 bulan selama 6 bulan untuk Plaza MPK</p>  


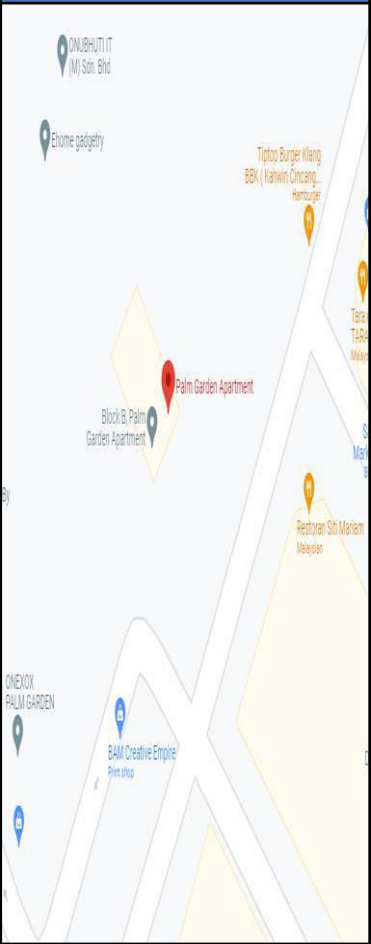

BIL	PREMIS	GAMBAR	LOKASI
2.	<p><b>Tempat : HENTIAN PELABUHAN KLANG</b></p> <p><input type="checkbox"/> 3 kekosongan</p> <p><b>No 6</b>  <input type="checkbox"/> Minima harga RM158.75  <input type="checkbox"/> Pelbagai</p> <p><b>No 8</b>  <input type="checkbox"/> Minima harga RM158.75  <input type="checkbox"/> Pelbagai</p> <p><b>No 22</b>  <input type="checkbox"/> Minima harga RM175.00  <input type="checkbox"/> Makanan &amp; minuman</p> <p><b>Kemudahan Awam</b>  <input type="checkbox"/> Tempat Letak Kereta  <input type="checkbox"/> Tandas  <input type="checkbox"/> Surau</p>		
			
			



BIL	PREMIS	GAMBAR	LOKASI
3.	<p>Tempat : NO 5, GERALI MAKAN PEJABAT CAWANGAN JALAN TENGGU KELANA</p> <p><b>Gerai</b>  <input type="checkbox"/> 1 Kekosongan            Kadar Sewa  <input type="checkbox"/> Minima harga RM200.00</p> <p><b>Jenis Perniagaan</b>  <input type="checkbox"/> Makanan dan Minuman</p> <p><b>Kemudahan Awam</b>  <input type="checkbox"/> Tempat Letak Kereta  <input type="checkbox"/> Tandas  <input type="checkbox"/> Surau</p>		
			
4.	<p>Tempat : NO 10 &amp; 11, GERAI KUIH BANDAR SULTAN SULEIMAN</p> <p><b>GERAI KUIH</b>  <input type="checkbox"/> 2 Kekosongan            Kadar sewa  <input type="checkbox"/> Minima harga RM75.00</p> <p><b>Jenis Perniagaan</b>  <input type="checkbox"/> Makanan dan Minuman</p> <p><b>Kemudahan Awam</b>  <input type="checkbox"/> Tempat Letak Kereta</p>		
			

BIL	PREMIS	GAMBAR	LOKASI
5.	<p>Tempat : NO 13, GERALI SOBENA JAYA</p> <p>Gerai</p> <p><input type="checkbox"/> 1 Kekosongan</p> <p>Kadar Sewa</p> <p><input type="checkbox"/> Minima harga RM150.00</p> <p>Jenis Perniagaan</p> <p><input type="checkbox"/> Makanan dan Minuman</p> <p><b>SYARAT TAMBAHAN AKUAN SUMPAAH UTK KOS PEMBAIKAN PREMIS DITANGGUNG OLEH PEMOHON</b></p> <p>Kemudahan Awam</p> <p><input type="checkbox"/> Tempat Letak Kereta</p> <p><input type="checkbox"/> Tandas</p>		
			
6.	<p>Tempat : NO 14 , GERALI SRI ANGKASA</p> <p>Gerai</p> <p><input type="checkbox"/> 1 kekosongan</p> <p>Kadar Sewa</p> <p><input type="checkbox"/> Minima harga RM150.00</p> <p>Jenis Perniagaan</p> <p><input type="checkbox"/> Makanan dan Minuman</p> <p>Kemudahan Awam</p> <p><input type="checkbox"/> Tempat Letak Kereta</p>		
			

BIL	PREMIS	GAMBAR	LOKASI
7.	<p><b>Tempat : NO 8, GERAJ MAKAN JALAN SENTUL</b></p> <p><b>Gerai</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> 1 Kekosongan</li> </ul> <p><b>Kadar Sewa</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Minima harga RM100.00</li> </ul> <p><b>Jenis Perniagaan</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Makanan dan Minuman</li> </ul> <p><b>Kemudahan Awam</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Tempat letak kenderaan</li> </ul>	  	
8.	<p><b>Tempat : NO 8 KEDAI LUAR BANDAR KAMPUNG DELEK</b></p> <p><b>Gerai</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> 1 Kekosongan</li> </ul> <p><b>Kadar Sewa</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Minima harga RM150.00</li> </ul> <p><b>Jenis Perniagaan</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Makanan dan Minuman</li> </ul> <p><b>Kemudahan Awam</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Tempat letak kenderaan</li> </ul> <p><b>SYARAT TAMBAHAN AKUAN SUMPAAH UTK KOS PEMBAIKAN PREMIS DITANGGUNG OLEH PEMOHON</b></p>	  	

BIL	PREMIS	GAMBAR	LOKASI
9.	<p><b>Tempat : NO 5, GERALI SIFAR PENGHULU KASSIM 1</b></p> <p><b>Gerai</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> 1 Kekosongan</li> </ul> <p><b>Kadar Sewa</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Minima harga RM150.00</li> </ul> <p><b>Jenis Perniagaan</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Makanan dan Minuman</li> </ul> <p><b>Kemudahan Awam</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Tempat Letak Kereta</li> </ul>		
			

BIL	PREMIS	GAMBAR	LOKASI
10.	<p><b>Tempat : KEDAI PEJABAT A-G-08, TINGKAT BAWAH, PANGSAPURI PALM GARDEN, BANDAR BARU KLANG</b></p> <p><b>SYARAT TAMBAHAN AKUAN SUMPAAH UTK KOS PEMBAIKAN PREMIS DITANGGUNG OLEH PEMOHON</b></p> <p><b>Kedai Pejabat</b>  <input type="checkbox"/> 1 Kekosongan  <b>Kadar Sewa</b>  <input type="checkbox"/> Minima harga RM3500.00</p> <p><b>Jenis Perniagaan</b>  <input type="checkbox"/> Ruang Pejabat</p> <p><b>Kemudahan Awam</b>  <input type="checkbox"/> Tempat Letak Kereta</p>		
			

BIL	PREMIS	GAMBAR	LOKASI
11.	<p>Tempat : KEDAI PEJABAT DI TINGKAT BAWAH NO G-1-7, JALAN TIARA 3, BANGUNAN PORT TECH TOWER BANDAR BARU KLANG</p> <p>Kedai Pejabat  <input type="checkbox"/> 1 Kekosongan            Kadar Sewa  <input type="checkbox"/> Minima harga            RM2,330.00</p> <p>Jenis Perniagaan  <input type="checkbox"/> Ruang Pejabat</p> <p>Kemudahan Awam  <input type="checkbox"/> Tempat Letak Kereta</p>		
			

#### CARA-CARA PERMOHONAN :-

- ❖ Pemohon boleh membeli borang di Bahagian Pengurusan Harta, Jabatan Penilaian dan Pengurusan Harta, Aras 3, Bangunan Plaza MPK, Jalan Pos Baru Klang
- ❖ Harga Borang RM1.00
- ❖ Permohonan yang telah lengkap di isi hendaklah dihantar ke alamat Bahagian Pengurusan Harta, Jabatan Penilaian dan Pengurusan Harta untuk diproses.
- ❖ Sebarang kelewatan penghantaran tidak akan dilayan

#### GARIS PANDUAN PERMOHONAN PREMIS :-

- ❖ Hanya pemohon yang mengisi lengkap borang permohonan premis akan di panggil temuduga
- ❖ Permohonan yang tidak di isi dengan lengkap **TIDAK AKAN DILAYAN**
- ❖ Kelayakan permohonan premis mestilah **WARGANEGARA MALAYSIA** dan dilahirkan di Malaysia
- ❖ Pemohon mestilah berumur 18 tahun dan tidak lebih daripada 60 tahun pada tarikh tutup iklan
- ❖ Sekiranya pemohon memohon di lokasi yang tiada **TIADA KEKOSONGAN/ TIDAK IKLANKAN** maka permohonan tersebut akan **DITOLAK** tanpa temuduga
- ❖ Bagi pemohon yang **TIDAK DILAHIRKAN DIMALAYSIA**, tuan/puan diminta untuk menyertakan Salinan "**SURAT BERANAK**".

**TARIKH TUTUP PERMOHONAN : 24hb Julai 2023 (Isnin) SEBELUM JAM 4.00 PETANG**