











**TAWARAN PENYEWAAN RUANG NIAGA SECARA SEDIA ADA
MAJLIS PERBANDARAN KLANG
(BULAN JANUARI, 2017)**



(SEGALA PEMBAIKAN DAN PENYELENGGARAAN PREMIS AKAN DITANGGUNG OLEH PENYEWA)

BIL.	NO FAIL MPK/PN	TEMPAT	BIL. GERAI KOSONG	JUM. GERAI SEDIA ADA	JENIS PERNIAGAAN	KADAR SEWA	GAMBAR PREMIS		
1	163	KOMPLEKS PASAR BESAR JALAN MERU							
		a)	Gerai Runcit	49	68	Runcit		Tepi RM95/ Tgh RM90	
		b)	Gerai Sayur dan Bunga						
			ij)	Sayur	9	173		Sayur	Tepi RM140/ Tgh RM110
			ii)	Bunga	7	22		Bunga	Tepi RM140/ Tgh RM110
		c)	Gerai Ayam	16	42	Daging Ayam		Tepi RM140/ Tgh RM110	
		d)	Gerai Ikan	24	68	Ikan		Tepi RM140/ Tgh RM110	
		e)	Gerai Khinzir	55	60	Daging Khinzir		Tepi RM180/ Tgh RM140	
		f)	Gerai Makan	5	36	Makanan & Minuman		RM260	
		g)	Gerai Daging (Lembu)	5	10	Lembu		Tepi RM140 / Tgh RM110	
h)	Stor	8	11	Stor	RM100				
	i)	Gerai Towfoo/Mee	1	14	Towfo/Mee	Tepi RM140 / Tgh RM110			
2	72	EMPORIUM MAKAN							
		b)	Gerai Makan NO. 118, NO. 123A NO. 151 dan NO. 154 NO. 162)	5	72	Makan & Minuman		RM 200.00 & RM 250.00	
3	171	PASAR BARU PEKAN KAPAR							
		a)	Gerai Sayur	4	12	Sayur - sayuran		Tepi RM80 / Tgh RM70	
		b)	Gerai Ikan	5	12	Ikan		Tepi RM80 / Tgh RM70	
		e)	Gerai Lembu	1	4	Daging Lembu		RM80.00/RM70.00	
4	12	GERAI MAKAN PEKAN KAPAR	1	18	Makananan & Minuman	RM100.00			

5	132	PLAZA MPK							
	a)	TINGKAT SATU	3	1	Pelbagai	1-2 (RM409.00), 1-4 (RM504.00), (444.50)	1-9		
	b)	TINGKAT DUA	1	26	Pelbagai	2-8 (595.08)			
	132	c)	TINGKAT EMPAT	12	19	Makanan & Minuman	4-3(RM159.80); 4-5 & 4-6 (RM127.50) 4-8 (RM107.10);		
6	366	GERAI SIFAR JALAN PENGASAH 1, DI JLN KAPAR		1	4	Makanan & Minuman	RM150.00		
7	464	GERAI MAKAN KAWASAN INDUSTRI SUNGAI PULUH, KAPAR		3	10	Makanan & Minuman	RM 200.00		
8	67	PASAR PANDAMARAN							
		a)	Gerai Ikan	13	32	Ikan	RM70		
		b)	Gerai Sayur	8	12	Sayur-sayuran	RM70		
		c)	Gerai Khinzir	10	10	Daging Khinzir	RM70		

9	68	PASAR PELABUHAN KLANG						
		a)	Gerai Sayur	8	50		Sayur-sayuran	Tepi RM100 / Tgh RM80
		b)	Gerai Towfo/Mee	1	10		Taufoo	RM80
		c)	Gerai Ikan	10	24		Ikan	Tepi RM100 / Tgh RM80
		d)	Gerai Khinzir	8	10		Daging Khinzir	RM80
		e)	Gerai Kambing	2	4		Daging Kambing	RM80
		g)	Gerai Runcit	1	40		Runcit	RM80
10	367	GERAI SIFAR LEBUH SULTAN MUHAMED 2 BSS, PEL. KLG (BERHAMPIRAN KILANG INTEGRATED LOGISTIC SOLUTION S/B)	6	16	Makanan & Minuman	RM150.00		
11	225	GERAI KUIH BANDAR SULTAN SULEIMAN, PELABOHAN KLANG	8	12	Pelbagai	RM75.00		
12	81	GERAI SEBELAH PASAR PEL. KLG (JLN SG. AUR)	5	34	Makanan & Minuman	RM200.00		
13	222	GERAI TAIWAN VILLAGE, PEL. KLG	7	12	Makanan & Minuman	Tepi RM312.50 / Tgh 250		

14	980	GERAI JALAN SENTUL	4	15	Makanan & Minuman	RM100	
15	243	GERAI TAMAN BUKIT JATI, KAMPUNG JAWA, KLANG.	3	10	Makanan & Minuman	RM100.00	
16	248	MEDAN SELERA HENTIAN PELABUHAN KLANG	12	27	Pelbagai	NO. 9, 10, 11, 12, 13 & 15 (RM237.50), NO. 7 & 8 (RM158.75), NO. 16 & 17 (RM190.00), NO. 21, 22, 23 24, 25 & 26 (RM175.00),	
17	373	GERAI BANGUNAN PEJABAT CAWANGAN MAJLIS, JLN TENGGU KELANA, KLANG	1	14	Makanan & Minuman	RM 200.00	

18	124	GERAI ESPLANADE TANJUNG HARAPAN	1	24	Makananan & Minuman	RM160.00	
19	27	GERAI RAJA LUMU, PEL. KLANG	1	21	Makanan & Minuman	RM 150.00	
JUMLAH KEKOSONGAN			324				

CARA-CARA PERMOHONAN :-

Permohonan hendaklah dibuat di dalam Borang khas yang boleh didapati daripada **Jabatan Penilaian dan Pengurusan Harta, Bahagian Pengurusan Harta, No.14-1, Tingkat 1, Pejabat Cawangan Majlis Perbandaran Klang, Pusat Perniagaan Jalan Raya Barat, Jalan Raya Barat, 41000 Klang** dengan harga RM1.00 dan bayaran proses sebanyak RM10.00. Permohonan yang telah lengkap di isi hendaklah dihantar ke alamat di atas untuk diproses.

GARIS PANDUAN PERMOHONAN PREMIS :-


- 1) Hanya pemohon yang mengisi lengkap borang permohonan premis akan di panggil temuduga
- 2) Permohonan yang tidak di isi dengan lengkap **TIDAK AKAN DILAYAN**
- 3) Kelayakan permohonan premis mestilah **WARGANEGARA MALAYSIA** dan dilahirkan di Malaysia
- 4) Pemohon mestilah berumur **18 tahun** dan tidak lebih daripada **60 tahun** pada tarikh tutup iklan
- 5) Sekiranya pemohon memohon di lokasi yang tiada **TIADA KEKOSONGAN/ TIDAK IKLANKAN** maka permohonan tersebut akan **DITOLAK** tanpa temuduga
- 6) Bagi pemohon yang **TIDAK DILAHIRKAN DIMALAYSIA**, tuan/puan diminta untuk menyertakan salinan "**SURAT BERANAK**".

TARIKH TUTUP PERMOHONAN : 23hb Januari 2017 (ISNIN)

SEBELUM JAM 4.30 PETANG

**TAWARAN PENYEWAAN RUANG NIAGA SECARA SEDIA ADA
MAJLIS PERBANDARAN KLANG
(BULAN JANUARI, 2017)**

(SEGALA PEMBAIKAN DAN PENYELENGGARAAN PREMIS AKAN DITANGGUNG OLEH PENYEWA)

BIL	NO FAIL MPK/PN	TEMPAT	Bil. Unit Kosong	Jumlah Unit	JENIS PERNIAGAAN	KADAR SEWA	GAMBAR PREMIS
1	150	RUMAH PEGAWAI JALAN RAYA BARAT	2	9	Rumah	RUMAH PEGAWAI JALAN RAYA BARAT	
		JUMLAH KEKOSONGAN	2				

CARA-CARA PERMOHONAN : -

Permohonan hendaklah dibuat di dalam Borang khas yang boleh didapati daripada **Jabatan Penilaian dan Pengurusan Harta, Bahagian Pengurusan Harta, No.14-1, Tingkat 1, Pejabat Cawangan Majlis Perbandaran Klang, Pusat Perniagaan Jalan Raya Barat, Jalan Raya Barat, 41000 Klang** dengan harga RM1.00 dan bayaran proses sebanyak RM10.00. Permohonan yang telah lengkap di isi hendaklah dihantar ke alamat di atas untuk diproses.

GARIS PANDUAN PERMOHONAN KUARTERS (KAKITANGAN MAJLIS) :-

- 1) Hanya pemohon yang mengisi lengkap borang permohonan kuarters akan di panggil temuduga.
- 2) Dokumen-dokumen yang **MESTI** dilampirkan bersama borang seperti :
 - a) Satu salinan kad pengenalan pemohon
 - b) Satu salinan kad pengenalan suami/steri
 - c) Satu salinan sijil nikah/pendaftaran perkahwinan
 - d) Satu salinan kad pengenalan/sijil lahir semua tanggungan
 - e) Surat pengesahan daripada Ketua Jabatan mengenai taraf jawatan (kontrak/tetap)
 - f) Salinan bil air/elektrik/telefon/astro
- 3) Semua salinan perlu disahkan
- 4) Borang yang **Tidak Lengkap** akan **DITOLAK**

TARIKH TUTUP PERMOHONAN : 23hb Januari 2017 (ISNIN)

SEBELUM JAM 4.30 PETANG