

**TAWARAN PENYEWAAN RUANG NIAGA DAN SEWA RUMAH
MAJLIS PERBANDARAN KLANG
(BULAN MAC, 2010)**

**RUANG NIAGA MAJLIS DITAWARKAN DALAM KEADAAN SEADANYA
(SEGALA PEMBAIKAN DAN PENYELENGGARAAN PREMIS AKAN DITANGGUNG OLEH PENYEWA)**

BIL	NO FAIL MPK/PN	TEMPAT	BIL GERAI KOSONG	JENIS PERNIAGAAN	KADAR SEWA
1	163	KOMPLEKS PASAR BESAR JALAN MERU			
		a) Gerai Runcit	44	Runcit	Tepi RM95/ Tgh RM90
		b) Gerai Sayur dan Buah			
		i) Sayur	24	Sayur	Tepi RM125/ Tgh RM100
		ii) Bunga	9	Bunga	Tepi RM125/ Tgh RM100
		iii) Buah	1	Buah	Tepi RM125/ Tgh RM100
		c) Gerai Ayam	8	Daging Ayam	Tepi RM125/ Tgh RM100
		d) Gerai Ikan	27	Ikan	Tepi RM125/ Tgh RM100
		e) Gerai Lembu	1	Daging Lembu	Tepi RM75/ Tgh RM60
		f) Gerai Khinzir	30	Daging Khinzir	Tepi RM115 / Tgh RM110
		g) Bazaar Rakyat	9	Pelbagai	RM100
		h) Gerai Makan	5	Makanan & Minuman	Tepi RM245/ Tgh RM240
2	366	GERAI SIFAR JLN PENGASAH 1 OFF JLN KAPAR	1	Makanan & Minuman	RM150
3	171	PASAR BARU PEKAN KAPAR			
		a) Gerai Sayur	4	Sayur - sayuran	Tepi RM70 / Tgh RM60

		b)	Gerai Ayam	2	Daging Ayam	RM90
		c)	Gerai Ikan	2	Ikan	Tepi RM225 / Tgh RM180
		d)	Gerai Makan	3	Makanan & Minuman	Tepi RM250/Tgh RM150
4	132	PLAZA MPK				
		a)	TINGKAT DUA	3	Pelbagai	(26)RM301.60 (6)RM1030.95 (11)RM957.87
		b)	TINGKAT TIGA	1	Pelbagai	(A3-2B) RM785.40
		c)	TINGKAT EMPAT	3	Makanan & Minuman	(4-5; 4-7; 4-24)RM153
5	72	GERAI EMPORIUM MAKAN KLANG		4	Makanan & Minuman	RM200/ RM250
6	227	GERAI KG. KUANTAN, KLG		1	Makanan & Minuman	RM150
7	282	GERAI JLN PUDING, KLG		1	Makanan & Minuman	RM100
8	180	GERAI TMN INTAN, KLG		1	Makanan & Minuman	RM200
9	153	GERAI LRG TEMOH, KLG		2	Makanan & Minuman	RM160
10	980	GERAI JLN SENTUL, PANDAMARAN		4	Makanan & Minuman	RM100
11	373	GERAI MAKAN PEJABAT CAW. MPK (E-LIBRARY)		2	Makanan dan Minuman	RM200
12	182	GERAI SRI DAMAK, TMN SRI ANDALAS, KLG		1	Makanan & Minuman	RM200
13	168	GERAI SIMPANG 4, TELUK PULAI, KLG		1	Makanan & Minuman	RM150
14	243	GERAI TMN BUKIT JATI, KG JAWA, KLG		3	Makanan & Minuman	RM100
15	362	GS LRG SONGKET 1, TMN MAZNAH, KLG		1	Makanan & Minuman	RM150
16	81	GERAI SEBELAH PASAR PEL. KLG (SG. AUR)		4	Makanan & Minuman	RM200
17	351	GERAI PENGKALAN BATU , JLN TEPI SG. KLG		1	Makanan & Minuman	RM300
18	67	PASAR PANDAMARAN				
		a)	Gerai Ikan	12	Ikan	RM60

		b)	Gerai Sayur	8	Sayur-sayuran	RM60
		c)	Gerai Lembu	1	Daging Lembu	RM60
		d)	Gerai Khinzir	10	Daging Khinzir	RM60
		e)	Bilik Sejuk	1	Bilik Sejuk	RM60
19	80	GERAI BERKUNCI SEBELAH PASAR LAMA PANDAMARAN		7	Pelbagai	Tepi RM150 / Tgh RM125
20	68	PASAR PELABUHAN KLANG				
		a)	Gerai Sayur	17	Sayur-sayuran	Tepi RM87 / Tgh RM70
		b)	Gerai Taufoo	2	Taufoo	RM70
		c)	Gerai Ikan	10	Ikan	Tepi RM87 / Tgh RM70
		d)	Gerai Khinzir	7	Daging Khinzir	RM80
		e)	Gerai Ayam (Runcit)	1	Ayam	RM70
21	263	GERAI MAKAN PASAR BARU PANDAMARAN JAYA		8	Makanan & Minuman	RM150
22	241	GERAI TAMAN PENDAMAR INDAH, PANDAMARAN		4	Makanan & Minuman	RM100
23	299	GERAI SRI ANGKASA, TMN BAYU PERDANA, KLG		13	Runcit / Makanan & Minuman	RM150
24	225	GERAI KUIH BANDAR SULTAN SULEIMAN, PELABOHAN KLANG		3	Makanan	RM75
25	222	GERAI TAIWAN VILLAGE, PELABUHAN KLG		5	Makanan & Minuman	Tepi RM312.50 / Tgh 250
26	248	HENTIAN PELABUHAN KLANG				
		a)	Medan Selera	5	Pelbagai/ Makanan & Minuman	Diantara RM175.00 hingga RM237.50
		b)	Tingkat 1	2	Pelbagai	RM2829.60/ RM2028.40
		c)	Tingkat 2	2	Pelbagai	RM2527/ RM3244
27	158	GERAI TAMAN KEM, PELABOHAN KLANG		9	Makanan & Minuman	RM200
28	361	GERAI SIFAR LEBUH SULTAN MUHAMED 34 BSS, PEL. KLG		5	Makanan & Minuman	RM150
29	367	GERAI SIFAR LEBUH SULTAN MUHAMED 2 BSS, PEL. KLG		3	Makanan dan Minuman	RM150
30	124	ESPLANADE TG. HARAPAN, PEL. KLG		1	Makanan dan Minuman	RM160

31	169	GERAI BANDAR SULTAN SULEIMAN, PEL. KLG	2	Makanan dan Minuman / Pelbagai	RM175
32	269	TAPAK TRANSIT BANDAR SULTAN SULEIMAN, PEL. KLG	1	Tempat Letak Kenderaan Berat	-
33	27	GERAI MAKAN JLN RAJA LUMU	1	Makanan dan Minuman	RM150
34	228	GERAI SOBENA JAYA, PEL. KLG	7	Makanan & Minuman	RM150
35	364	GERAI SIFAR JLN SIJANGKANG PANDAMARAN	2	Makanan & Minuman	RM150
RUMAH UNTUK DISEWA					
1	233	PANGSAPURI KLG VILLA, JLN SABAH, PANDAMARAN	10	Rumah	RM550
2	231	RUMAH PEKERJA BUKIT TINGGI, KLG	45	Rumah	RM250
3	304	RUMAH KOS RENDAH LINTANG JELAI 4, PANDAMARAN	32	Rumah	RM250
4	140	RUMAH PEKERJA JALAN LEMBAGA BANDARAN	8	Rumah (UNTUK KAKITANGAN MPK SAHAJA)	POTONGAN ITP & COLA
JUMLAH KEKOSONGAN			446		

Permohonan hendaklah dibuat di dalam Borang khas yang boleh didapati daripada **Bahagian Pengurusan Harta, Tingkat 1, Majlis Perbandaran Klang, Bangunan Sultan Alam Shah, Jalan Perbandaran, 41675 Klang** dengan harga RM1.00 dan bayaran proses sebanyak RM10.00. Permohonan yang telah lengkap di isi hendaklah dihantar ke alamat di atas untuk diproses.

GARIS PANDUAN PERMOHONAN PREMIS :-

- 1) Hanya pemohon yang mengisi lengkap borang permohonan premis akan di panggil temuduga
- 2) Permohonan yang tidak di isi dengan lengkap **TIDAK AKAN DILAYAN**
- 3) Kelayakan permohonan premis mestilah **WARGANEGA MALAYSIA** dan dilahirkan di Malaysia
- 4) Pemohon mestilah berumur 18 tahun dan tidak lebih daripada 60 tahun pada tarikh tutup iklan
- 5) Sekiranya pemohon memohon di lokasi yang tiada **TIADA KEKOSONGAN/ TIDAK IKLANKAN** maka permohonan tersebut akan **DITOLAK** tanpa temuduga
- 6) Bagi pemohon yang **TIDAK DILAHIRKAN DIMALAYSIA**, tuan/puan diminta untuk menyertakan salinan "SURAT BERANAK".

TARIKH TUTUP PERMOHONAN : 22 MAC, 2010 (ISNIN) SEBELUM JAM 4.30 PETANG